

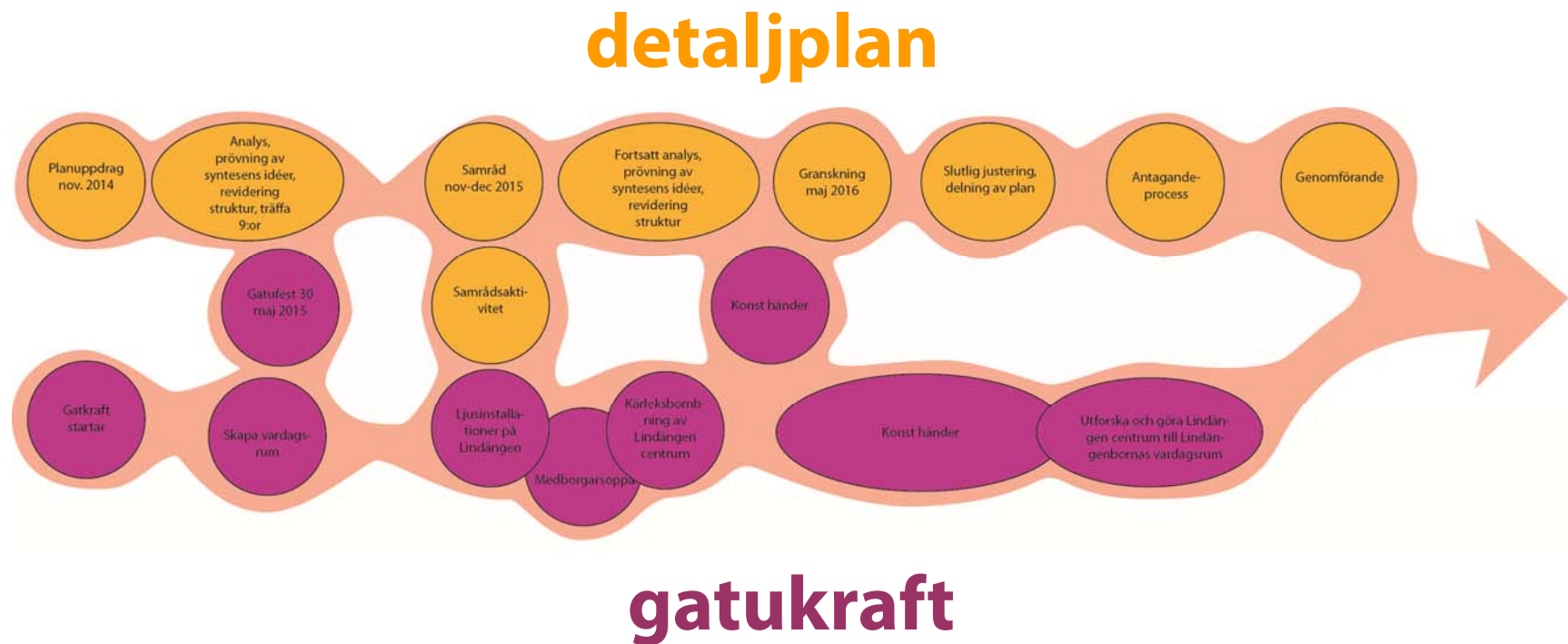
LINDÄNGEN CENTRUM



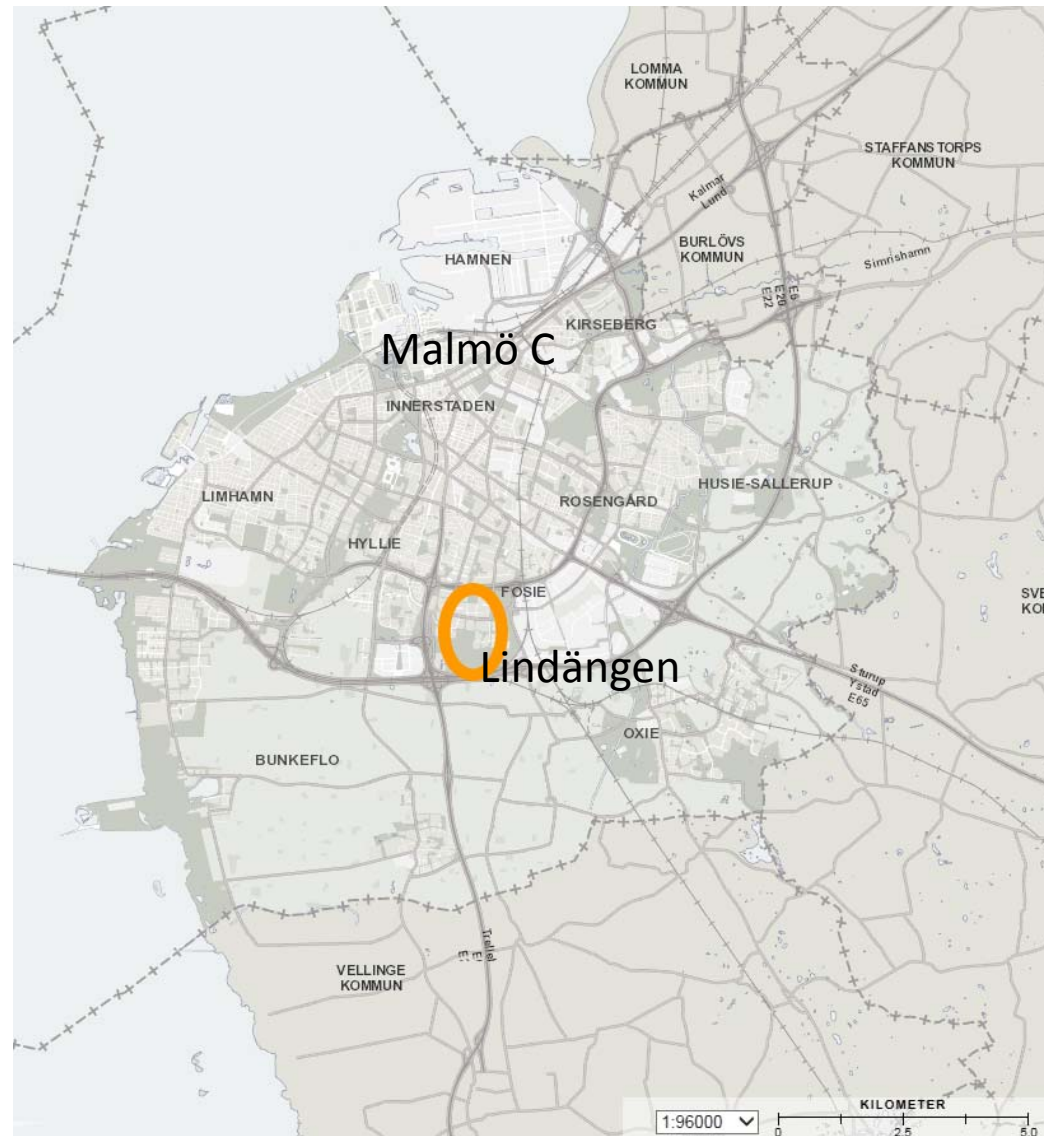
Åse Andreasson
Stadsbyggnadskontoret Malmö stad

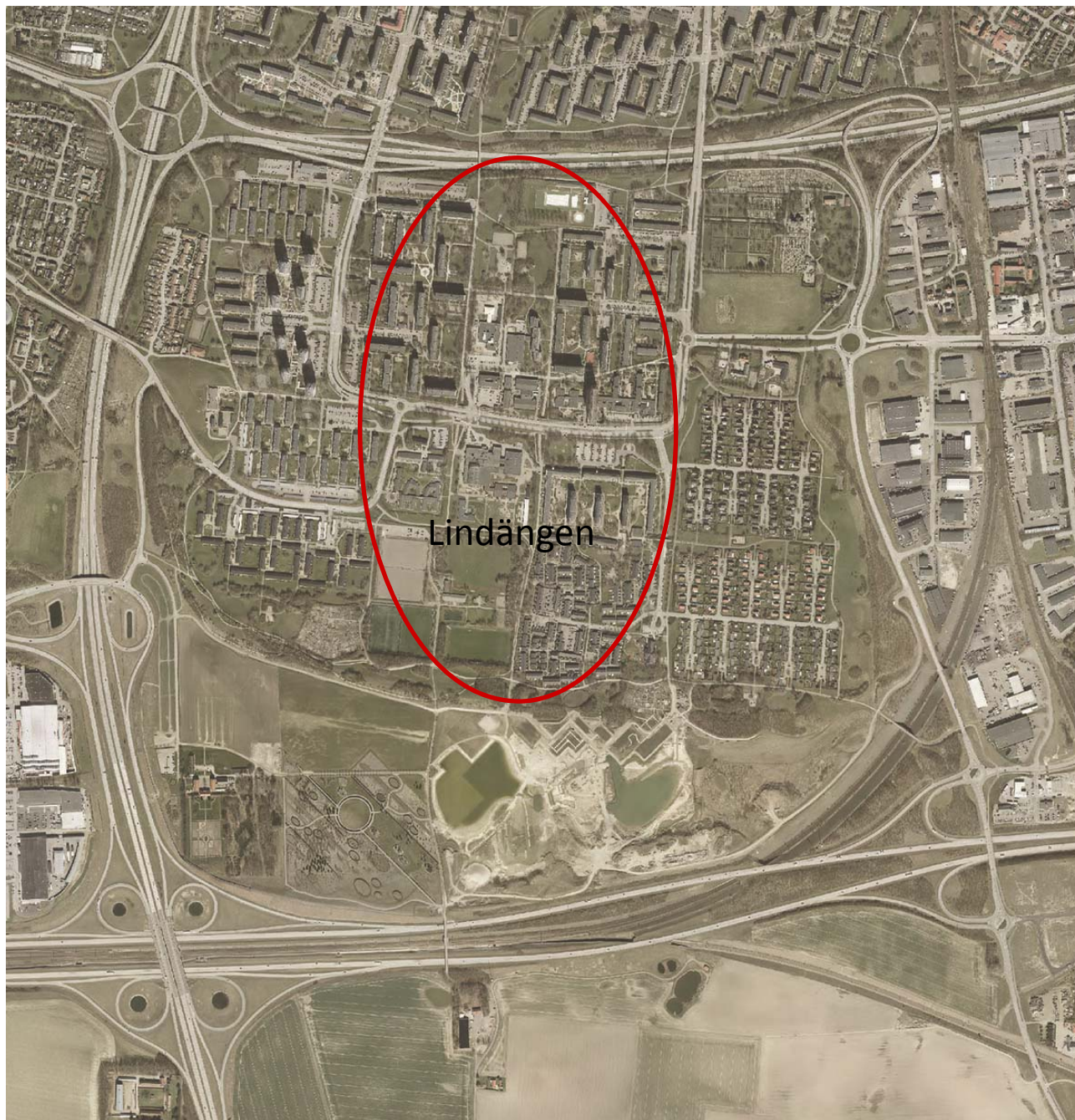
- **Samverkan** med områdeskontor och gatukraft med utgångspunkt i Lindängenbornas vardagsrum.
- **Samverkan** med andra lokala aktörer
- Kvalitetsprogram för att förmedla vad som är viktigt i fortsättningen.
- Utmaningar och utgångspunkter

DETALJPLAN OCH LOKALT ENGAGEMANG I PARALLELL PROCESS

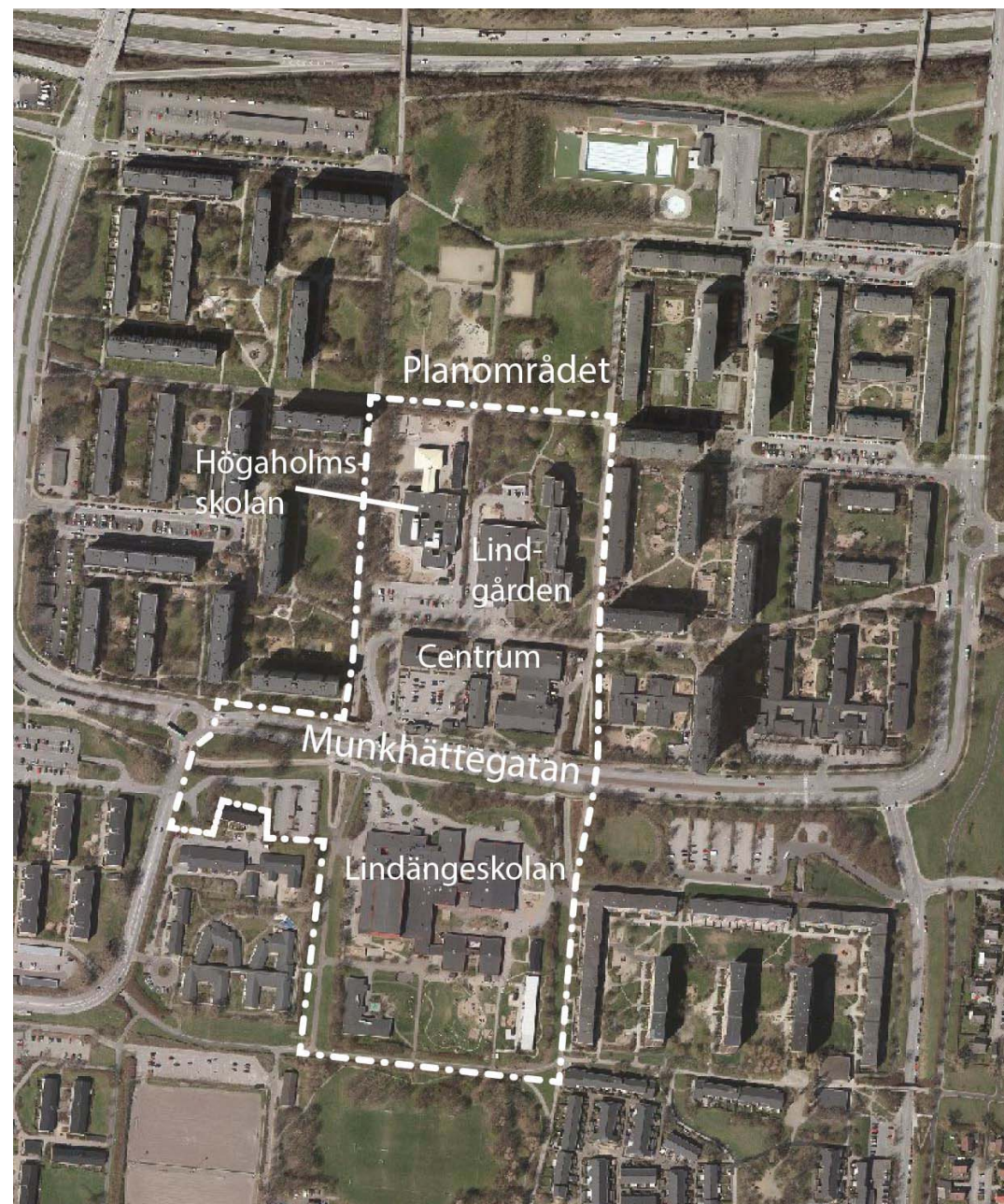


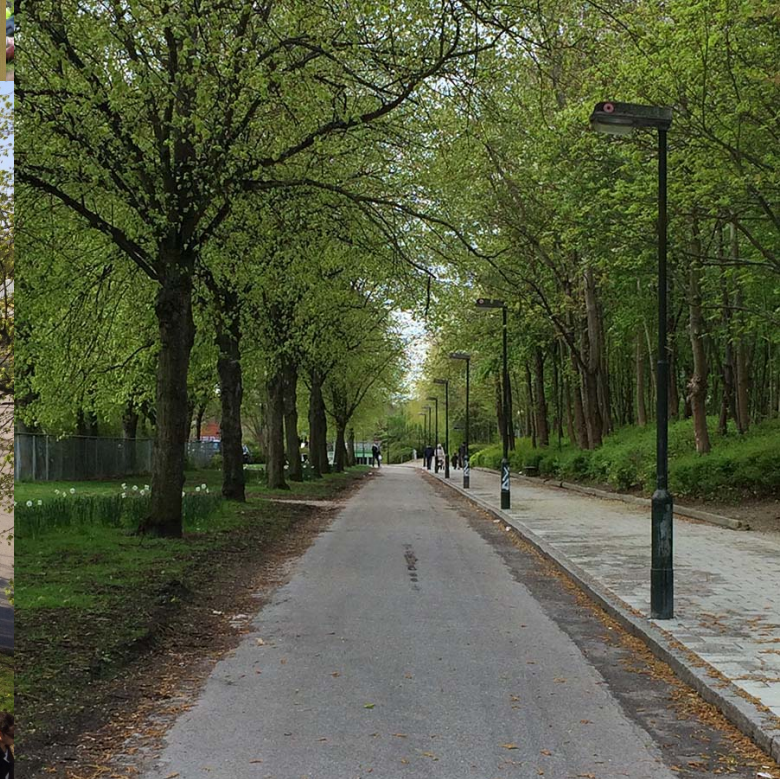
LINDÄNGEN













lindangenidag

Följ

lindangenidag #skolstart2017 så välkomnas eleverna på #högaholmsskolan i mitt #hjärtas #lindängen #tillsammans #placemaking #gemenskap #livet #lycka #elever #lärare #skola



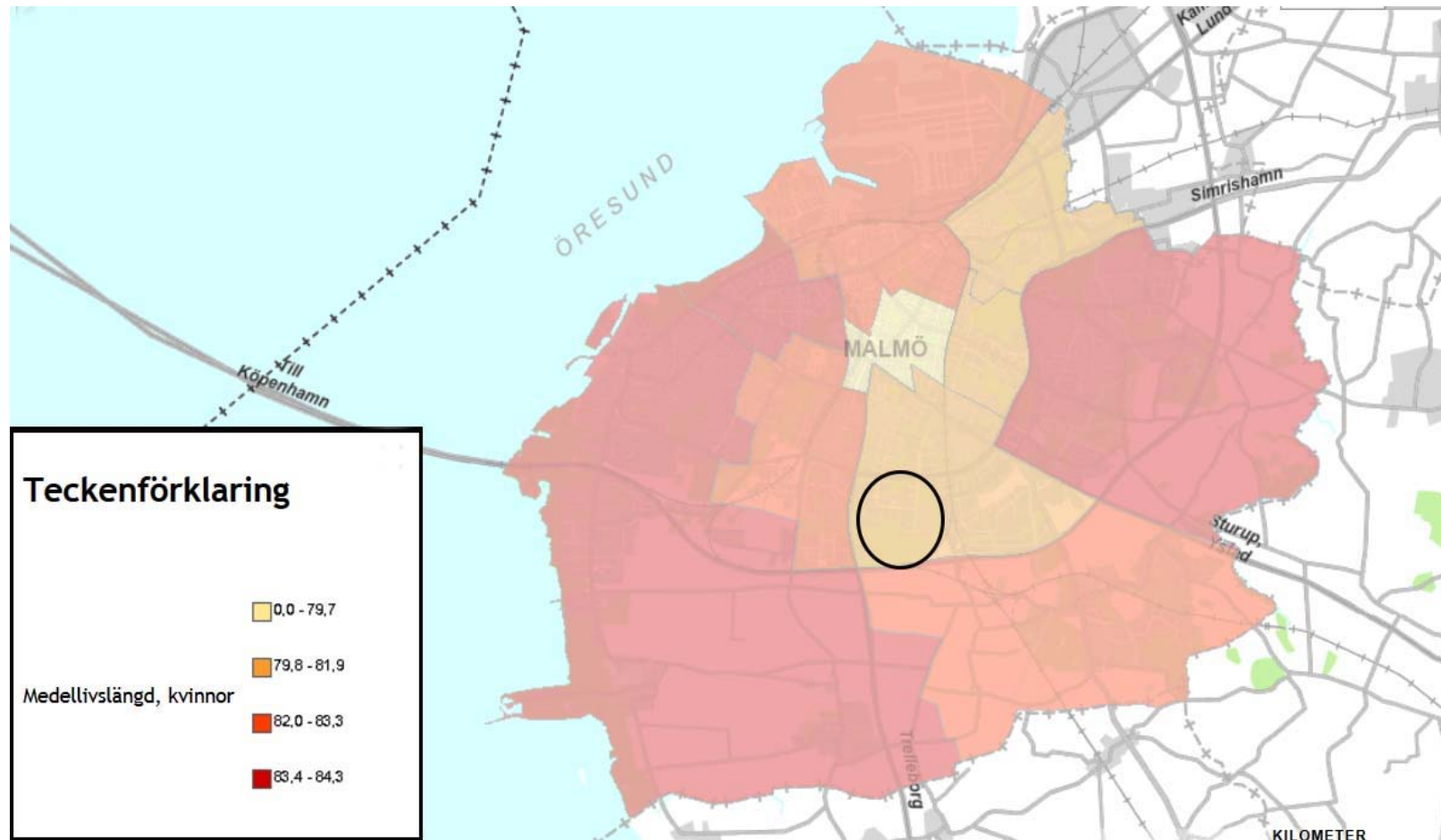
47 gilla-markeringar

DEN 16 AUGUSTI

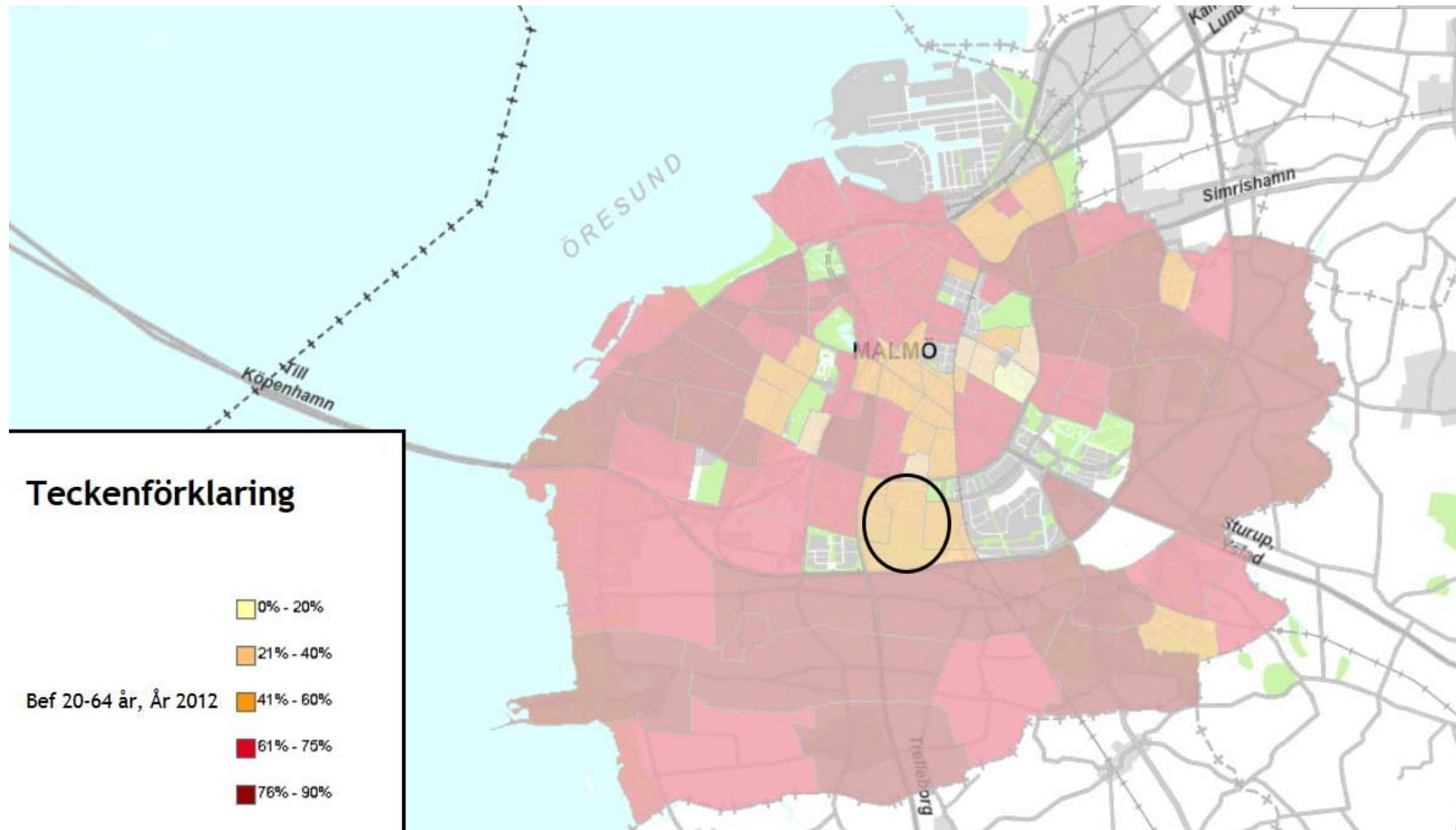
Logga in för att gilla eller kommentera.



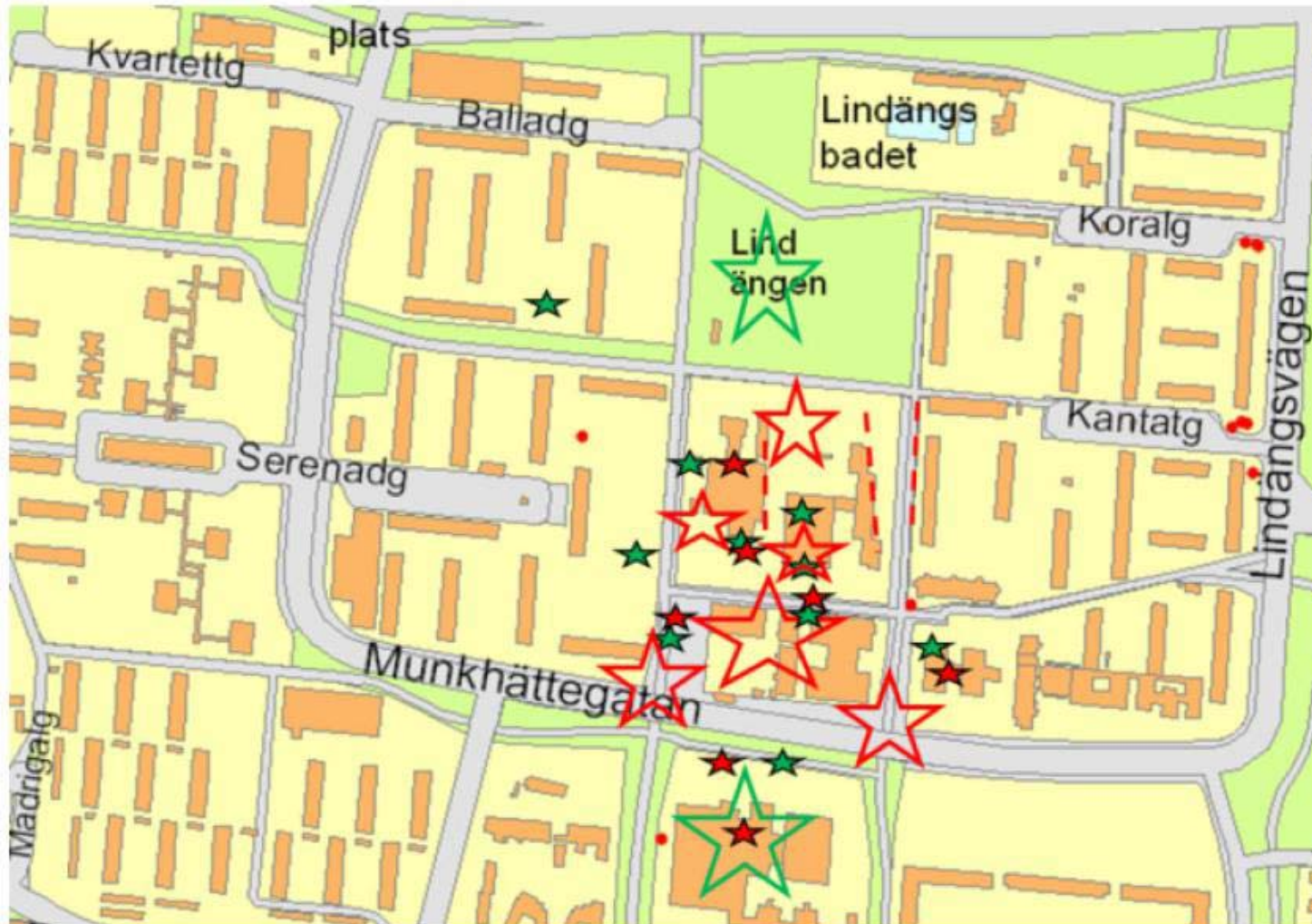
MEDELLIVSLÄNGD KVINNOR



FÖRVÄRVSFREKVENNS



LINDÄNGEN CENTRUM FORTFARANDE OTRYGGT



"Tänk Er själv att ha ett vardagsrum (som är stället du bjuder hem dina vänner och släktingar i) som du skäms över och där du inte alls känner att platsen berättar vem du egentligen är och som du dessutom inte kan påverka."

*Från Gatukrafts
ansökan till
Statens konstråd
våren 2016.*



PLANPROGRAM FÖR LINDÄNGEN/SÖDRA FOSIE

SAMMANFATTNING

Lindängen idag

Det finns ett antal stadsbyggnadsbrister i södra Fosie. Stadsdelen har en otydlig struktur och delas av Munkhättegatan som genom sin bredd skapar dåliga samband mellan bebyggelse och gaturum. Publika byggnader som centrumbyggnaderna och skolan annonserar sig dåligt mot omgivningen, i synnerhet mot gaturummet.

Sammanfattning av programförslaget

Munkhättegatan föreslås minskas till halva bredden och miljön kring gatan förändras.

Centrumsdelen får en mer inbjudande och tydlig stadsmiljö och möjlighet ges att profilera serviceutbudet. Genom detta kan centrat bättre tjäna lindängsborna och även attrahera besökare från andra delar av Malmö.

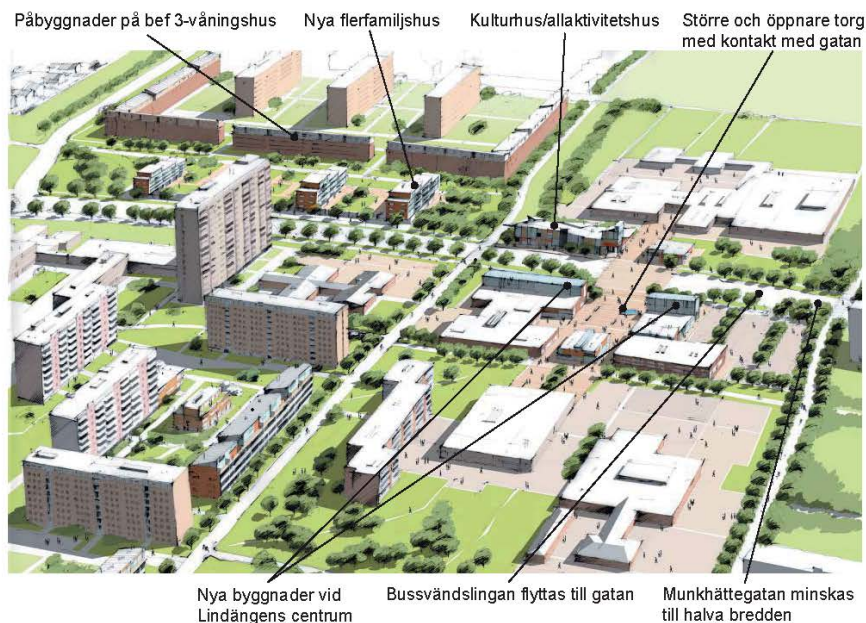
Värsången 6 ges möjlighet att mot Munkhättegatan kompletteras med nya bostadshus och påbyggnader på befintliga trevåningshus. Även för Motetten föreslås möjligheter att komplettera med påbyggnader på trevåningshusen.

Vid Lindängeskolan ges möjlighet att uppföra en ny byggnad i området närmast Munkhättegatan.

Planprogrammet möjliggör ett antal angelägna förändringar både på kvartersmark och allmän platsmark. Genom att Munkhättegatan görs smalare minskar dess barriärverkan och gaturummet ges istället

en sammanbindande funktion. Lindängens centrum omgestaltas med byggnader som känns välkomnande och lockande att besöka. Utmed Munkhättegatans södra del blir det möjligt att komplettera med nya bostäder och ett aktivitetshus. Sammantaget innebär

detta att det idag ensidiga bostadsutbudet i området kan kompletteras med andra lägenhetsstorlekar och fler boendeformer samt att fler publika mötesplatser kan skapas.



OMRÅDESPROGRAM – SATSNING PÅ FYSISKT SKELETT OCH SOCIALA MUSKLER

- Investera i kunskap, kapacitet och samverkan för att bygga sociala muskler
- Investera i den fysiska omgivningen och infrastruktur, skapa ramverken för förändring



SAMVERKAN EN FRAMGÅNGSFAKTOR

Samverkansgrupp bestående av:

- Malmö stad
- Willhem AB
- Bordsvisan 1 AB
- NCC
- Trianon AB
- Stena Fastigheter

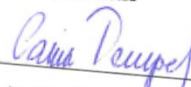
StadsdelsF. Söder **Ordf**
Fastighetskontoret
Stadsbyggnadskontoret
Gatukontoret
Serviceförvaltningen
Grundskoleförvaltningen
Förskoleförvaltningen

AVSIKTSFÖRKLARING

- Gemensamma mål
- Åtaganden från alla aktörer
- Gemensam finansiering av Förstudie
- Process för Förstudie

Malmö 2012-06-19

Sdf Fosie, Malmö Stad


Carina Tempel, Stadsdelschef

Gatukontoret, Malmö Stad


Kerstin Gustafsson/Ola Melin

Bordsvisan 1 AB


Michael Jensen, VD

Willhem AB


Sven-Erik Adolfsson, Fastighetschef

Serviceförvaltningen


Ingemar Simonsson/Benny Thell

Stadsbyggnadskontoret


Christer Larsson/Lone Åkesson

Fastighetskontoret


Börje Klingberg SF Fd

MÅLEN FÖR FÖRNYELSEN AV CENTRUM

- Större trygghet än idag.
- Ett välkomnande och attraktivt centrum.
- Ett antal jobb, praktik- eller utbildningsplatser.

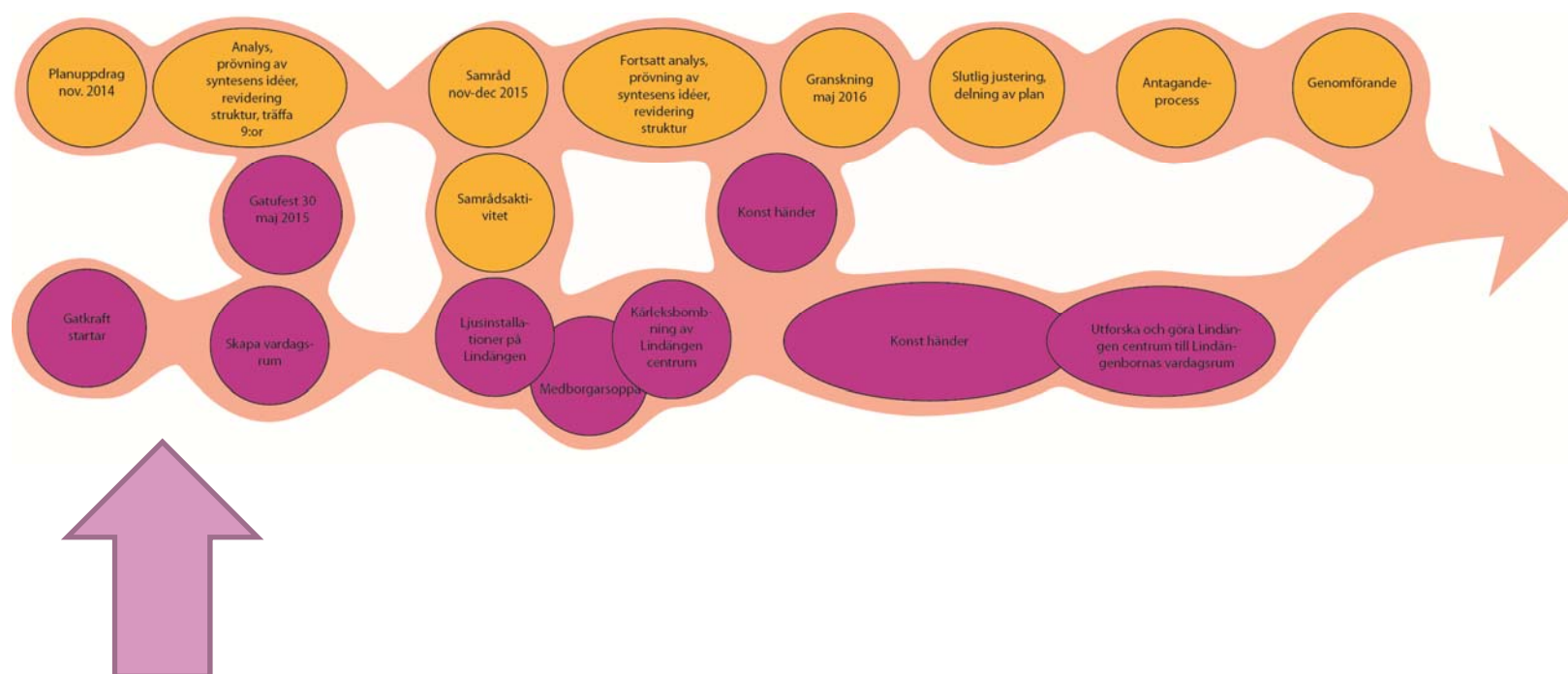




ARBETSGRUPP

- Stadsbyggnadskontoret, fastighetskontoret och stadsområdesförvaltning projektleder tillsammans
- Deltagare från stadsbyggnadskontoret, fastighetskontoret, gatukontoret, stadsområdesförvaltning, stadsfastigheter, grundskoleförvaltningen, kulturförvaltning, fritidsförvaltning

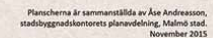
Våren 2015 – planutredningar, dialog och samverkan



- God standard(alternativet fungerar bra)
- Godkänd standard(alternativet fungerar okej, men det finns problem som måste lösas)
- Dålig standard(alternativet fungerar inte)

 Cyklister (banhöjare)	för denna(cyklar) så blir det lite svårare för att vägnarna är smala och för barn och vuxna blir det farligare. OK, eftersom man ej får cykla inne i centrum är detta alternativt bättre. Risk att bli påkörd. Perfekt, fungerar bra. Finns alltid en offentlig väg. Mer trångt, risk att krocka med bilarna och lastbilarna. Det är inte bra för att man korsar en väg och det är osäkert för barn. Man kan inte köra in. Det är både bra och dåligt för att det är farligt att åka på vägen men många föredrar det. Det är mindre bra för att det går också bilar.
 Leveranser/infall (50 meter till entré/ uppställningsplats för sopkört)	Vid leveranser är denna mycket bättre för att de lätt kan ta sig till skolan och behöver inte flytta föremål/mat en längre sträcka. Vägnarna som banskolor byggs kommer inte påverka Lindingsgöskolans leverans. Likadant är de för Högshögsskolan. Det blir lättare för lastbilar att komma fram och lämna sina varor. OK, den släpper av varor precis utanför butiken (så som W7 lys baksida). Man har större utrymme att leverera varor. OK, funkar helt ok men kan förbättras på många sätt. Luktar mindre, alla sopor samlas på en plats som sedan hämtas upp. Vägnarna för leveranser är placerade väl på grund av vägnarna omringar centrum och blir enkelt för leveranser. Fördelet för polisen, köra runt centrum. Det ser bra ut med leverans för att det är närmare. Dom kommer snabbare och enklare till skolan och från skolan. Det funkar på både(alternativen) Det är dåligt för det är farligt för omgivningen. Det är ganska bra för den som skall till Lindgård. Den är även bra till Framdödens hus och Högshögsskolan men man måste ha ingången på andra sidan.
 Funktionshinder (25 meter till entré)	Det ser bra ut med leverans för att det är närmare. Dom kommer snabbare och enklare till skolan och från skolan. Det funkar på både(alternativen) Det är dåligt för det är farligt för omgivningen. Det är ganska bra för den som skall till Lindgård. Den är även bra till Framdödens hus och Högshögsskolan men man måste ha ingången på andra sidan.

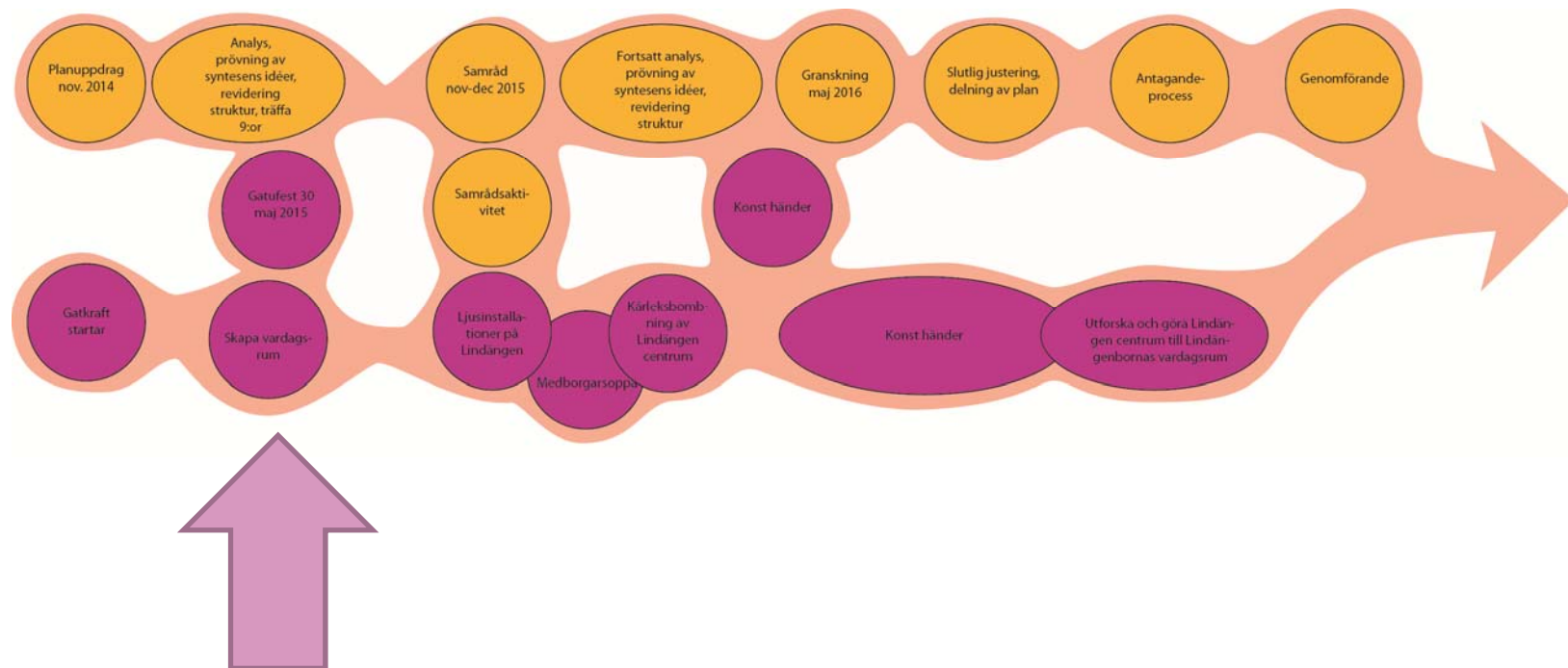
Karta alternativ 1



GATUKRAFT!



ARBETE FÖR BÄTTRE SKOLA BLEV GATUFEST

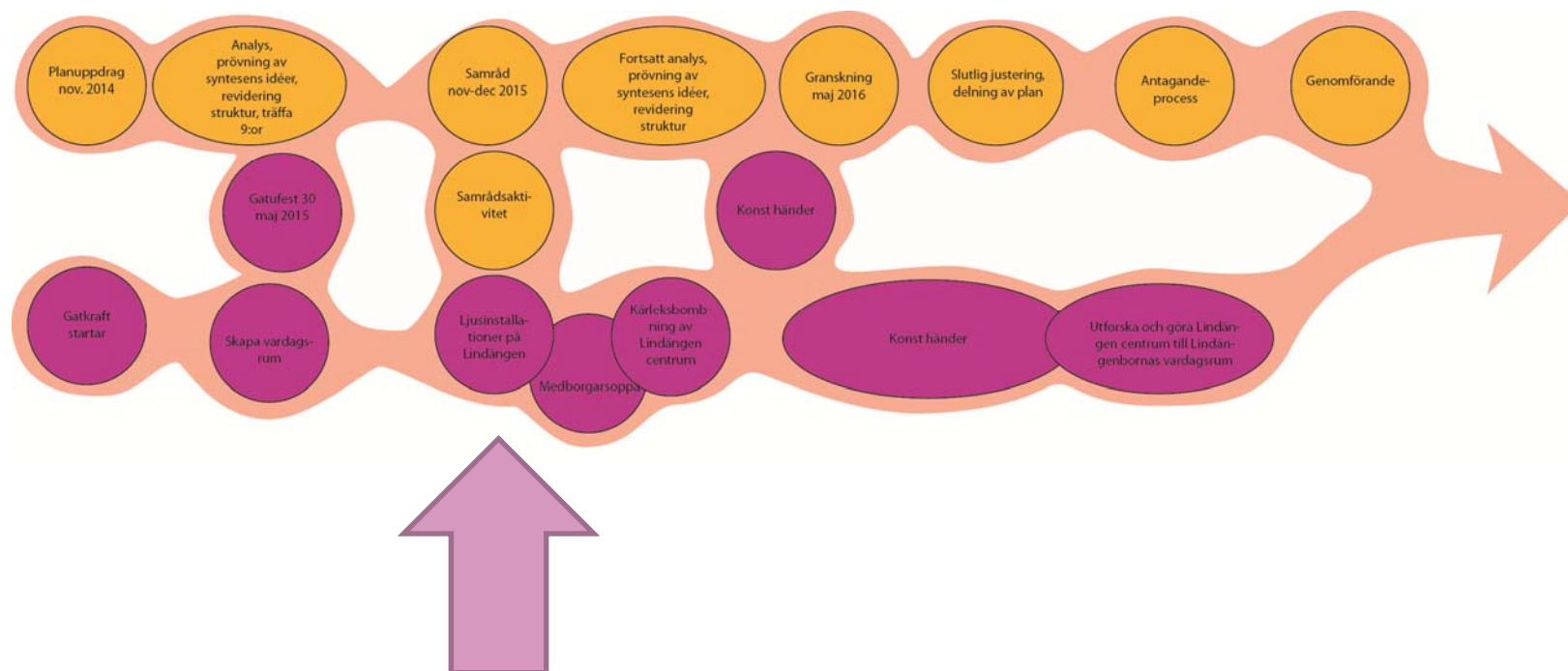




STADSOMRÅDET STÖTTAR AKTIVITETER I MELLANRUM



SAMRÅD OCH LJUS NOV-DEC 2015







gatukraft_lindangen

Följ

26 gilla-markeringar

46 v

gatukraft_lindangen Denna låt tillägnar vi alla #gerillatjänstemän som jobbat med planen för #lindängencentrum . Hatten av för Er #sbk #mittlindängen #underconstruction @sbkchrister Ni rockar

gatukraft_lindangen We Can see your Helo

gatukraft_lindangen Its a risk that im taken but im never gonne shout you out♥♥♥♥

lindagenidag Och tack @gatukraft_lindangen för att ni förgyller #lindängen, skapar hopp och gör det allmänt lätt och trevligt att vara en gerillatjänsteman :)

gatukraft_lindangen @lindagenidag vi bor här och många av oss har inga val. Men att ni tror på oss och skapar förutsättningar för oss är ett val ni gör ständigt. Och det är på dessa sätt som vi

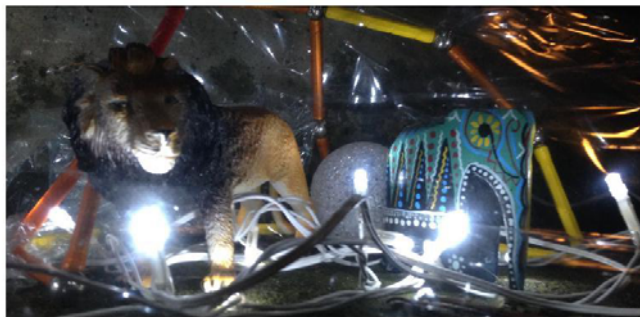
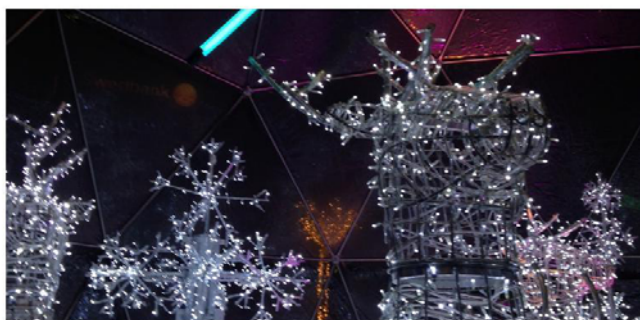
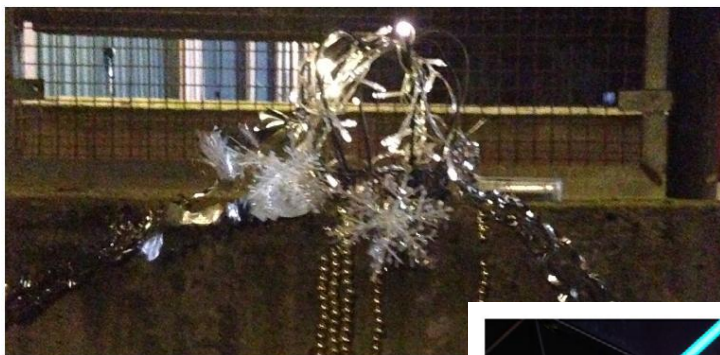
Logga in för att gilla eller kommentera.

...



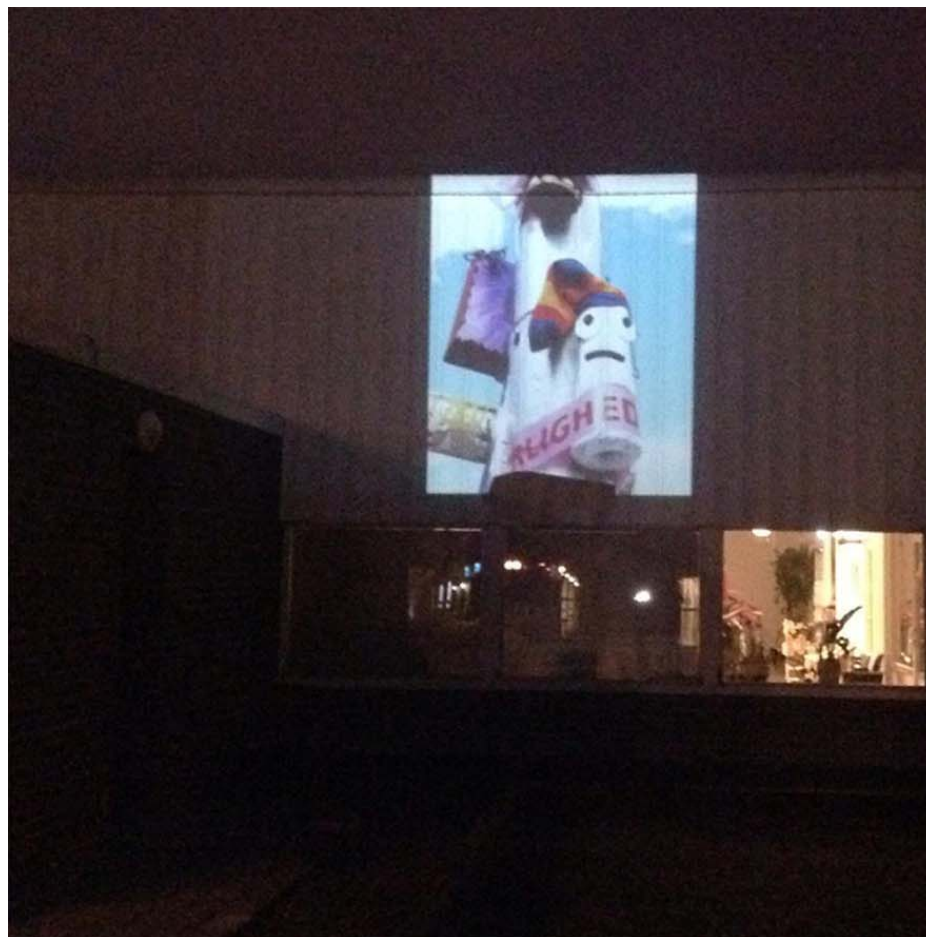
Malmö stad







"Light is a right, not a privilege:)"



gatukraft_lindangen

Följ

49 gilla-markeringar

33 v

gatukraft_lindangen Light is a Right not a privilege :) GATUKRAFT LINDÅNGEN har tillsammans med Gatukontoret fixat bildprojicering på fasad i Lindängencentrum TACK #MALMÖSTAD #gatukontoret #lindängenbiblioteket #betterblock #mittlindängen #miljonprogram #gatukraftlindängen #lindängen #sociallightmovement

dinstadsdel Galet grymt jobbat 🍷

dinstadsdel ❤️❤️❤️❤️❤️

jny_diy Alltså man får ju nästan lite tårar i ögonvrån!!! Fy fan vad grymt!

lenawetterskog Ni är makalöst fantastiskt kreativa - Power to you!

gatukraft_lindangen @dinstadsdel ❤️❤️❤️

gatukraft_lindangen @lenawetterskog Man tackar ☺

Logga in för att gilla eller kommentera.

...



Malmö stad

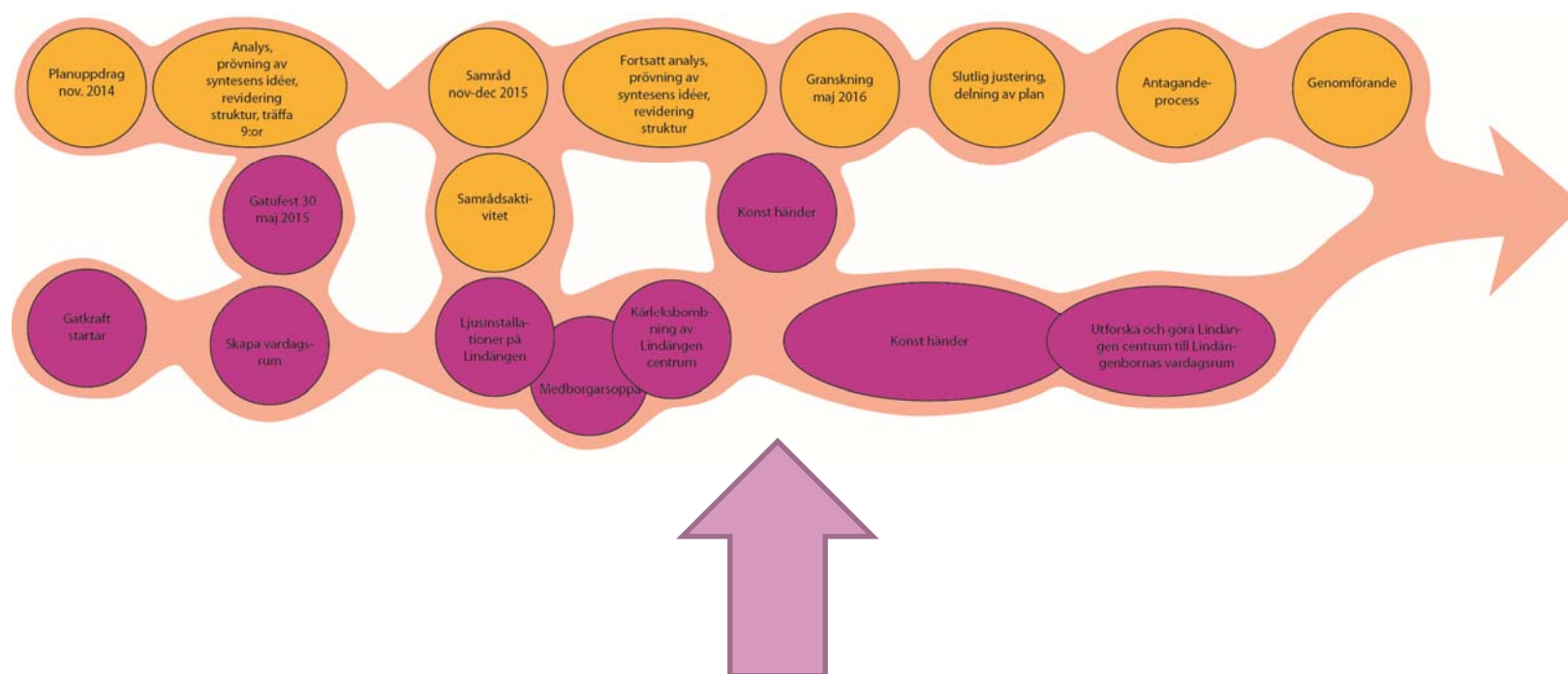
Kvalitetsprogram

- att klargöra vilka grundläggande värden som ska finnas i Lindängen centrum och hur dessa ska tillföras eller utvecklas
- att säkra en bestämd kvalitetsnivå, fysiskt och som upplevelse i praktisk och social mening
- att alla parter som är engagerade i utvecklingen skall ha en gemensam bild av kvalitetskraven
- att denna bild skall vara lätt att kommunicera

4 ledstjärnor

- Den inbjudande platsen
- Människan i centrum
- Den självinstruerande platsen
- I Lindängen centrum förverkligas planer

GRANSKNING VÅR 2016



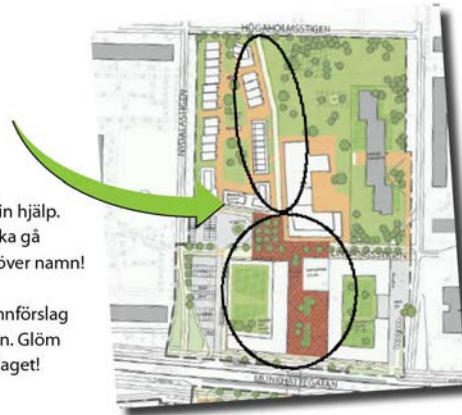


Namnförslag på torg och stråk

Vad ska den
nya platsen
heta?

Stadsbyggnadskontoret vill ha din hjälp.
Det nya torget och stråket som ska gå
genom Lindängen centrum behöver namn!

Låt fantasin flöda – skriv ditt namnförslag
nedan och lägg sedan i brevlådan. Glöm
inte skriva en motivation till förslaget!



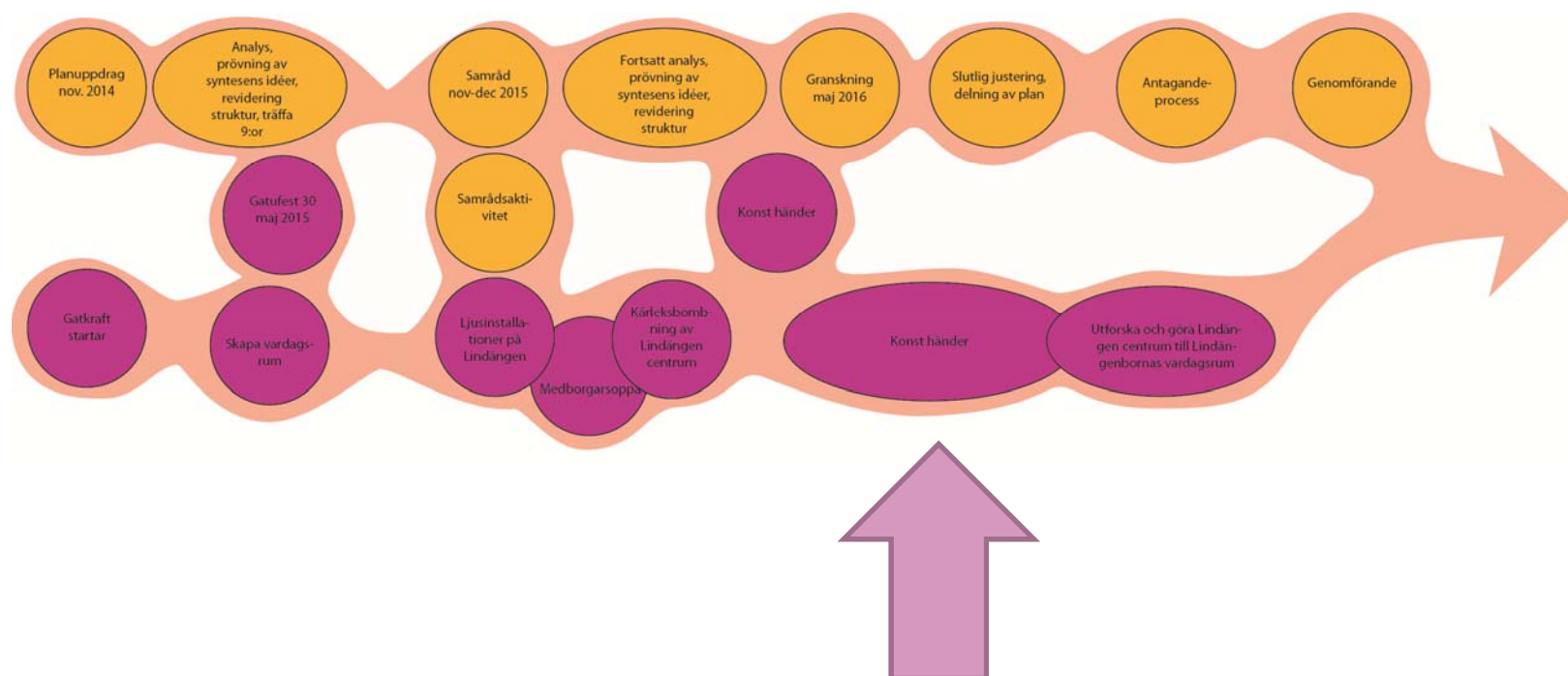
Mitt namnförslag:

Motivation:

Mitt namn (frivilligt):



OCH KONST



Vi ger statens konstråd möjlighet att samarbeta med boendenätverket **GATUKRAFT LINDÄNGEN**

- Dags att bygga färdigt miljonprogrammet. Inga mer dialoger som inte leder till något.
- Vill ha ett centrum som Lindängenbor och alla andra vill besöka, ett vardagsrum.
- Vill ha ett centrum som speglar alla fantastiska människor i Lindängen.

PRIORITERINGAR FÖR DEN FYSISKA FÖRÄNDRINGEN AV LINDÄNGEN CENTRUM

- Den inbjudande platsen – vacker, välskött och aktiv
- Människan i centrum – en plats där Lindängenborna tillåts vara aktiva och där fler känner tillhörighet.
- I Lindängen centrum förverkligas planer.
- Den självinstruerande platsen.

Lindängen Researchbild



Foto: Marti Manen



LINDÄNGEN, MALMÖ

Ökad trygghet i den urbana miljön. Konstverk i gaturummen. Det är några av boendenätverket Gatukrafts visioner för Lindängens centrum. Nu ska de tillsammans med konstnären Carla Zaccagnini utveckla arbetet och göra platsen mer till sin.

[Gatukraft Lindängen](#)

[Gatukraft Lindängen Instagram](#)

Tillbaka till Konst händer

#konsthänder

VAD HÄNDE SEN:

Kommunen:

- Detaljplanen antogs i november 2016 och överklagades.
- Fortsatt arbete med sista biten av detaljplanen – kräver avtal med fastighetsägare.
- Utformning av allmän plats och ombyggnad av Munkhättegatan som del av storstadssatsningen
- Pilotprojekt för samverkan mellan förvaltningar – Case Lindängen.



VAD HÄNDE SEN:

Stadsområdet:

- Omorganisation - stadsområdet lades ner – samordnare på plats är kvar
- Mötesplats flyttar in i byggbodar
- Aktiviteter i mellanrummen och på mötesplatserna

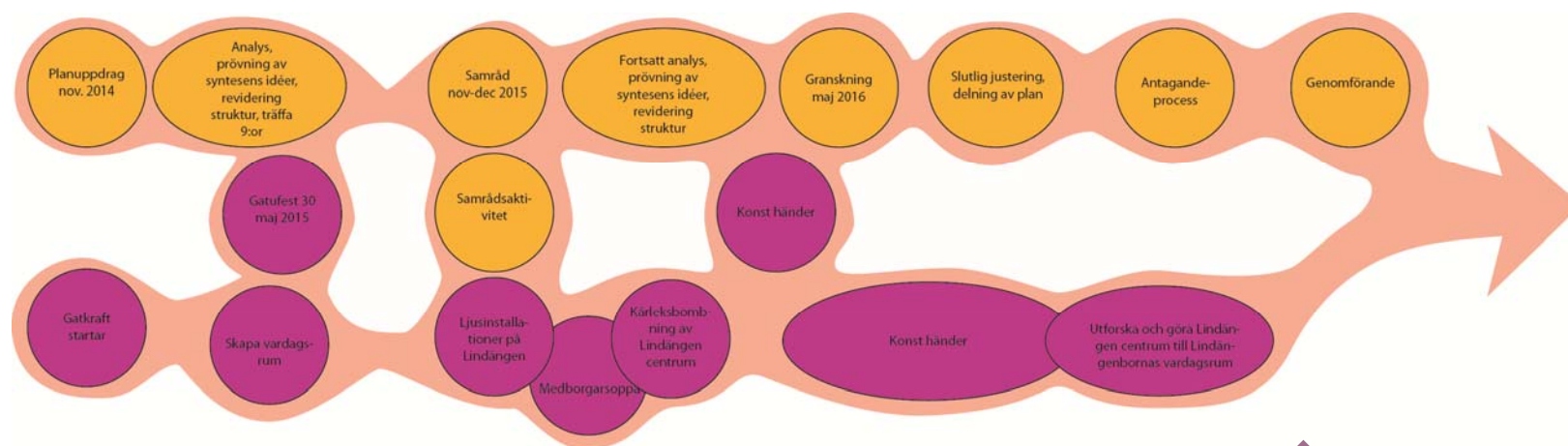


VAD HÄNDE SEN:

Gatukraft

- Kartläggning av Lindängenbornas drömmar om centrum – utformning av allmän plats
- Samarbete med konstnär
- Stadsbyggandets dag – bästa punkten





UTMANINGAR

- Förtätning sätter frågor på sin spets
- Fastighetsägare – utmaning och förutsättning
- Ekonomi – investeringsvilja
- Rätt plats för förändring



BYGGA RELATIONER – VARA LOKAL

- Samarbete stadsbyggnadskontor – stadsområde söder, låt planarkitekten vara planarkitekt
- Allt behöver inte vara dialog – information kan också vara viktig
- Ge plats för mötesplatserna – inne och ute
- Bygga upp förtroende genom att få något att hända – även om det är små saker
- **Återkoppla!!!**

Det som för oss är ett projekt är någons vardagsrum,
någons hem.



Underskatta aldrig effekten av att servera gratis
korv med bröd och att ha någon stans att sitta.

TACK !